

Publicato sul portale di Toscana Energia Green S.p.A. in data 14/04/2020

APP – AV/mb - Prot. n.

Pisa

Spett. Impresa
Destinatari vari
pec:

Oggetto: Lettera di invito per la partecipazione alla procedura negoziata, inerente i lavori di efficientamento energetico degli impianti di pubblica illuminazione del Comune di Castelfiorentino FI

Procedura negoziata ai sensi dell'art.36, co. II, lett. c) D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e della procedura interna aziendale P/74 "Approvvigionamento".

CUP C31C18000160005 CIG 8270300376

"Premesso che:

Con la presente, Vi invitiamo a formulare la Vs. migliore offerta per la realizzazione di interventi di efficientamento energetico e adeguamento normativo degli impianti di Pubblica Illuminazione del Comune di Castelfiorentino FI.

Si precisa, inoltre, che tutti gli allegati alla presente lettera di invito sono disponibili in modalità informatica sul sito ftp di Toscana Energia nella cartella Gare/**Lavori_eff_energetico_PI_Castelfiorentino**. In particolare, per acquisire i documenti è sufficiente seguire i seguenti passaggi:

- 1 – lanciare il browser Internet Explorer;
- 2 – immettere l'indirizzo corretto: <ftp://ftp.toscanaenergia.it>;
- 3 – inserire le credenziali per l'accesso:
nome utente **guest1090** e password **Easi6187**

Si invita, in ogni caso, a prendere attentamente in esame la documentazione progettuale di gara.

1. DESCRIZIONE LAVORI

Le singole tipologie di prestazioni, come meglio indicate negli articoli 2 e 3 dello Schema di contratto, sono di seguito schematicamente riepilogate:

1.1. realizzazione di interventi di efficientamento energetico:

Toscana Energia Green S.p.A.

Sede Legale: Via Vecchio Oliveto, 12 - 51100 Pistoia Tel. 050.848500 - Fax 050.848530

Uffici amministrativi: via A. Bellatalla, 1 - 56121 Pisa

info@toscanaenergiagreen.it - toscanaenergiagreen@pec.it

Cod.Fisc./P.IVA/ Registro Imprese di Firenze n. 01187460504 - R.E.A. 0171701

Capitale Sociale Euro 6.330.804 i.v.

Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Toscana Energia S.p.A.



- sostituzione o nuova posa di corpi illuminanti;
- installazione di kit retrofit in corpi illuminanti esistenti;
- posa di nuovi cavi, morsettiere, connettori e fusibili;
- smaltimento di tutti i materiali di risulta;
- rilievo dati e compilazione di apposita scheda intervento;
- apposizione di targhette adesive identificative sui sostegni;

sulla base degli elaborati di progetto, secondo le modalità operative stabilite dal Capitolato Tecnico Lavori Elettrici, nonché secondo le indicazioni impartite dalla D.L. ove ritenuto necessario.

1.2. attività di manutenzione ordinaria e di pronto intervento :

- attività di pronto intervento 24h su 24 tutti i giorni, domeniche e festivi inclusi, come specificato nel Capitolato Speciale d'Appalto;
- interventi di manutenzione ordinaria degli impianti come specificato nel suddetto Capitolato;

1.3. lavori di estensione e adeguamento impianti:

- scavo a sezione continua, l'esecuzione di basamenti e di plinti di fondazione;
- posa in opera di cavidotti, linee elettriche e sostegni;
- realizzazione o adeguamento di quadri elettrici
- rimozione o modifica di parti di impianto esistente

con eventuale fornitura di materiali, secondo le indicazioni progettuali fornite dalla Committente o impartite dalla D.L.

L'impresa affidataria dei lavori, prima della stipula del contratto, dovrà:

- mettere a disposizione un proprio magazzino per la ricezione e la custodia dei materiali, quest'ultimo dovrà inderogabilmente essere **ubicato in un raggio massimo di 50 (cinquanta) km dai confini del Comune** oggetto di intervento;
- attestare il possesso dell'iscrizione **all'Albo Nazionale Gestori Rifiuti**, per le categorie richieste dall'attività oggetto del contratto, ed eventuale documentazione prevista dalle prescrizioni inserite dall'Albo nell'iscrizione stessa;
- attestare il possesso, da parte degli operatori che utilizzano le piattaforme di lavoro mobili ed elevabili per il trasporto di persone,

dell'abilitazione ai sensi dell'Accordo Stato-Regione del 22/02/2012, così come modificato dall'accordo del 07/07/2016 e ogni successiva modifica.

L'impegno di mettere a disposizione un magazzino dovrà essere già dichiarato al momento della partecipazione alla gara sul modello 1 "Domanda di partecipazione" di cui al punto 5.1.1. che segue.

2. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Al fine di poter partecipare alla presente procedura di gara, i concorrenti, **a pena di esclusione** dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

2.1 Requisiti di ordine generale:

a) Non incorrere nelle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Mezzi di prova per la dimostrazione delle circostanze di esclusione per gravi illeciti professionali

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 105, c.6, ultimo periodo del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. si precisa che:

- la verifica della sussistenza delle cause di esclusione previste dall'art. 80, comma 5, lett. c), c-bis), c-ter) sarà condotta dalla Stazione Appaltante anche mediante accesso al casellario informatico di cui all'art. 213, comma 10, del Codice;
- In ogni caso la Stazione Appaltante si riserva di richiedere direttamente all'operatore economico tutte le informazioni e tutta la documentazione idonea a confermare quanto indicato Modello 1 di cui al successivo punto 5.1.1.

b) Non aver affidato incarichi in violazione dell'art. 53, co. XVI-ter, D.Lgs. 165/2001.

c) (per l'esecuzione delle attività di scavo) essere iscritti nell'elenco degli esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. White list) istituito presso la Prefettura competente; per la partecipazione alla gara è sufficiente aver presentato domanda di iscrizione alla Prefettura e indicare la data di accettazione della domanda e di registrazione nell'elenco delle imprese in attesa di iscrizione.

2.2 Requisiti di idoneità

a) Iscrizione alla C.C.I.A.A. - Ufficio Registro delle Imprese - Sezione Ordinaria/Sezione Speciale della Provincia ove ha sede legale l'impresa, per attività coerenti con quelle oggetto di gara.

Nel caso di società cooperative, oltre all'iscrizione alla CCIAA, è necessaria l'**iscrizione nell'Albo delle società cooperative di cui** al D.M. 23/06/2004 e s.m.i.

b) Abilitazione necessaria per lo svolgimento delle attività impiantistiche relative a:

- impianti di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica, impianti di protezione contro le scariche atmosferiche, nonché gli impianti per l'automazione di porte, cancelli e barriere, di cui al D.M. 37/2008, lettera A;

2.3. Requisiti di capacità tecnica

Attestazione rilasciata da Società Organismo di Attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 207/2010 e s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, ai sensi dell'art. 92, co. I, DPR 207/2010 e s.m.i. (fatto salvo quanto previsto all'art. 61 del DPR 207/2010 in caso di imprese raggruppate o consorziate): **OG10 classifica I**

IN CASO DI RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI CONCORRENTI E CONSORZI ORDINARI di cui all'articolo 45, co. II, lettere d) ed e) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.: I requisiti di cui ai paragrafi 2.1 lett. a) e b) e 2.2. lett. a) e b) della presente lettera di invito devono essere posseduti da ogni soggetto raggruppato o consorziato. Il requisito di cui al paragrafo 2.1. lett. c) dall'impresa che segue la prestazione. Per i suddetti raggruppamenti temporanei e consorzi il requisito di cui al paragrafo 2.3. della stessa deve essere posseduto dalla mandataria e dalle mandanti nelle misure di legge.

IN CASO DI CONSORZI DI COOPERATIVE DI PRODUZIONE E CONSORZI STABILI di cui all'articolo 45, co. II, lettere d) ed e) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.: I requisiti di cui ai paragrafi 2.1 lett. a) e b) e 2.2. lett. a) deve essere posseduto dal consorzio e dalle imprese consorziate indicate come esecutrici, i requisiti di cui ai punti 2.1. lett. c) e 2.2 lett. b) dall'impresa consorziata indicata come esecutrice e il requisito di cui al punto 2.3. della presente deve essere posseduto direttamente dal consorzio.

E' ammesso l'avvalimento ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.,

3. DURATA DEL CONTRATTO

Il contratto avrà la validità di un anno a decorrere dalla data di sottoscrizione;

Gli interventi dovranno completarsi con le seguenti tempistiche:

- **120 (Centoventi) giorni naturali e consecutivi** decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, per gli interventi di efficientamento;

- ulteriori **30 (trenta) giorni naturali e consecutivi** per gli interventi extra.

Per il periodo di sei mesi a decorrere dalla data di consegna dei lavori, dovranno essere garantiti gli interventi di Manutenzione Ordinaria e Pronto Intervento.

4. VALORE

L'importo complessivo a base di gara ammonta a **€ 215.753,64 IVA esclusa, di cui € 7.148,65 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, così suddiviso:**

Descrizione	imp. lavori	oneri sicurezza	imp. totale
interventi di efficientamento energetico	146.800,00	4.580,16	151.380,16
man. ordin. e pronto intervento	33.075,00	1.356,08	34.431,08
lavori di estensione adeguam. imp	28.730,00	1.212,41	29.942,41

Per i costi della manodopera si rimanda al punto 16.1 del PSC “Calcolo incidenza manodopera”

5. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE

Al fine di partecipare alla procedura di gara, i concorrenti interessati dovranno far pervenire, mediante consegna a mano o servizi postali ovvero mediante agenzia di recapito (corrieri), **a pena di esclusione**, entro il termine perentorio delle **ore 12:00 del 05/05/2020**, all'**Ufficio Protocollo di TOSCANA ENERGIA GREEN S.P.A – Pisa, Via A. Bellatalla, un unico**

plico debitamente sigillato e controfirmato su tutti i lembi di chiusura recante all'esterno - oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso - la dicitura: **"Procedura di gara per l'affidamento degli interventi di efficientamento energetico P I Castelfiorentino -NON APRIRE"**

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del Mittente nel caso in cui, per qualsiasi motivo, non giunga a destinazione in tempo utile.

Le offerte, qualora recapitate mediante consegna a mano, dovranno essere presentate, sempre entro il termine perentorio ed all'indirizzo sopra indicato, nei seguenti orari: dal lunedì al giovedì dalle ore 08:00 alle ore 12:45 e dalle ore 13:45 alle ore 16:45, il venerdì dalle ore 08:00 alle ore 14:00.

Il suddetto plico deve contenere la documentazione di cui ai successivi punti **5.1 – Documentazione di ammissione, 5.2 – Offerta economica, redatta con le modalità di seguito specificate.**

5.1 Documentazione di ammissione

La Documentazione di ammissione dovrà essere contenuta: in una busta debitamente sigillata e controfirmata su tutti i lembi di chiusura recante all'esterno - oltre all'intestazione del mittente, all'indirizzo dello stesso e all'oggetto della gara - la dicitura: **"DOCUMENTAZIONE DI AMMISSIONE"**.

Tale busta dovrà contenere quanto di seguito indicato al fine della dimostrazione dei requisiti di cui al paragrafo 2 della presente lettera di invito.

5.1.1 A pena di esclusione, Domanda di partecipazione in carta libera preferibilmente redatta secondo il modello 1 "Domanda di partecipazione".

Tale dichiarazione, con timbro dell'impresa su ogni pagina, deve essere sottoscritta dal Legale Rappresentante o da un suo procuratore (e siglata in ogni pagina), riportante, oltre la domanda, i dati del concorrente e le modalità di partecipazione, quanto segue:

- Dichiarazione in merito al possesso dei requisiti di cui all'art. 80, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ai sensi del paragrafo 2.1, lett. a) della presente lettera di invito.

Si aggiunge che il possesso dei requisiti di ordine generale di cui al precedente paragrafo 2.1, lett. a), in capo ai soggetti sotto elencati, deve essere dichiarato dal legale rappresentante del concorrente, compilando il modello nelle parti di competenza.

N.B.: I soggetti da indicare al presente punto, sono individuati in base alla natura giuridica dell'impresa, così come di seguito riportato:

- *per le imprese individuali* **Titolare e direttore tecnico;**
- *per le S.n.c.* **Soci e direttore tecnico;**
- *per le S.a.s.* **Soci accomandatari e direttore tecnico;**
- *per tutte gli altri tipi di società o per i consorzi*

Membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, direttore tecnico o socio unico persona fisica, ovvero socio di maggioranza in caso di società con un numero di soci pari o inferiore a quattro (in caso di soci con uguale partecipazione al capitale sociale, indicarli entrambi).

In ogni caso, occorre indicare anche i soggetti cessati dalle cariche sopra riportate, nell'anno antecedente la data di trasmissione della lettera di invito.

Si precisa che tra i soggetti sopra indicati, devono intendersi ricompresi anche i membri del Collegio sindacale (anche supplenti) ed i soggetti che svolgono i compiti di vigilanza di cui all'art. 6, co. 1, lettera b) del D.Lgs. 231/01.

- Dichiarazione di non aver affidato incarichi in violazione dell'art. 53, co. XVI-ter, D.Lgs. 165/2001, ai sensi del paragrafo 2.1, lett. b) della presente lettera di invito.
- Dichiarazione in merito al possesso di iscrizione nell'elenco degli esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. White list) istituito presso la Prefettura competente, ai sensi del paragrafo 2.1, lett. c) della presente lettera di invito.
- Dichiarazione in merito all'impegno a mettere a disposizione un proprio magazzino per la ricezione e la custodia dei materiali, ubicato in un raggio massimo di 50 (cinquanta) km dai confini del Comune oggetto di intervento.
- Autorizzazione o meno a consentire l'accesso a propri documenti ed a rilasciarne copia, agli altri concorrenti.
- Dichiarazione in merito all'iscrizione nel registro della Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto di gara, ai sensi del paragrafo 2.2, lett. a) della presente lettera di invito.
- Dichiarazione in merito alle abilitazioni, ai sensi del paragrafo 2.2, lett. b) della presente lettera di invito.

- Dichiarazione in merito al possesso dei requisiti di capacità tecnica, ai sensi del paragrafo 2.3, della presente lettera di invito.

Il modello 1, completo in ogni sua parte, non dovrà recare correzioni o cancellazioni che non siano dallo stesso sottoscritte.

Per la validità delle dichiarazioni prodotte, deve essere allegata la copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore in corso di validità, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000.

5.1.2 A pena di esclusione, garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. 50/2016 pari al 2% (due per cento) dell'importo a base di gara riducibile nei casi previsti al comma 7 del suddetto articolo. La garanzia provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto, successivamente all'aggiudicazione, per ogni fatto riconducibile all'affidatario o all'adozione di informazione antimafia interdittiva, ai sensi del D.Lgs. 159/11.

Le imprese di Assicurazione dovranno essere esclusivamente quelle di primaria importanza ovvero:

a) compagnie d'assicurazione che, debitamente autorizzate all'esercizio dell'attività assicurativa del territorio italiano, siano in possesso di un rating pari almeno al livello minimo di "Investment grade" e quindi:

- . BBB- per Standard & Poor's
- . Baa3 per Moody's
- . BBB per Fitch
- . B+ per Best.

b) compagnie d'assicurazione che, non avendo un proprio rating, sono controllate da società in possesso dei livelli di rating indicati al punto a) che precede.

La garanzia deve avere validità per almeno 180 giorni dalla data di scadenza delle offerte.

La medesima dovrà, a pena di esclusione, prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui art. 1957 co. II, c.c. e la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta dell'Ente aggiudicatore;

Dovrà altresì essere prodotta, a pena di esclusione:

- la dichiarazione di un fideiussore a istituto bancario ovvero di una compagnia di assicurazione, anche diversa da quella che ha rilasciato la garanzia provvisoria, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di

aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto.

Nel caso di raggruppamento temporaneo di imprese non ancora costituito (offerta congiunta), la garanzia, se non sottoscritta da tutte le imprese raggruppate, deve essere riferita, a pena di esclusione, a tutte le stesse imprese raggruppate - compresa/e la/le eventuale/i impresa/e cooptata/e – e quindi deve garantire il costituendo raggruppamento, ancorché sottoscritta dalla sola capogruppo.

In caso di RTI o consorzio ordinario, ai fini delle citate riduzioni indicate al comma 7 dell'art. 93 suddetto, tutte le imprese raggruppate o consorziate devono essere in possesso delle certificazioni e presentare copia conforme delle stesse.

In caso di partecipazione di consorzio di cui all'art. 45, co. II, lett. b) e c), del D.Lgs. n. 50/2016, le predette certificazioni, ai fini della citata riduzione, devono essere possedute dal consorzio e/o dalle consorziate.

Per fruire di dette riduzioni il concorrente segnala e documenta nell'offerta il possesso dei relativi requisiti fornendo copia dei certificati posseduti.

La garanzia provvisoria verrà svincolata al concorrente aggiudicatario con la stipula del Contratto. Ai concorrenti non aggiudicatari la garanzia sarà svincolata automaticamente con la comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione definitiva.

5.1.3 A pena di esclusione, effettuazione del versamento riferito al contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione, ai sensi della Legge 266/2005, per la presente procedura di gara.

Il numero di riferimento della gara, a tal fine, è il seguente: **7737345**

Il contributo viene di seguito riportato:

Euro 20,00 (venti/00)- codice identificativo gara (CIG): **8270300376**;

Il versamento di tale contributo dovrà avvenire in conformità alle istruzioni dettate dalla Autorità Nazionale Anticorruzione e riportate sul sito www.anticorruzione.it , Portale dei pagamenti dell'A.N.A.C.

In proposito sono consentite le seguenti modalità di pagamento della contribuzione:

- **Pagamento on line**” scegliendo uno dei canali di pagamento disponibili sul sistema pagoPA.

- **“Pagamento mediante avviso”** utilizzando le infrastrutture messe a disposizione da un Prestatore dei Servizi di Pagamento (PSP) abilitato a pagoPA (sportelli ATM, applicazioni di *home banking* - servizio *CBILL* e di *mobile payment*, punti della rete di vendita dei generi di monopolio - tabaccai, SISAL e Lottomatica, casse predisposte presso la Grande Distribuzione Organizzata, ecc.).

A comprova dell'avvenuto pagamento, il concorrente deve allegare la ricevuta di pagamento, resa disponibile nella sezione “Pagamenti effettuati”, a conclusione dell'operazione di pagamento con esito positivo e alla ricezione, da parte dell'Autorità, della ricevuta telematica inviata dai PSP.

In caso di raggruppamento di imprese il versamento, dovrà essere unico ed eseguito dalla capogruppo/Mandataria.

5.1.4 In caso di raggruppamenti temporanei di soggetti già costituiti, dovrà essere prodotto, **a pena di esclusione**, il mandato collettivo speciale (scrittura privata autenticata) con rappresentanza alla capogruppo mandataria.

5.1.5 Qualora le dichiarazioni/documentazioni di cui ai punti precedenti o al successivo punto 5.2 siano sottoscritte da un procuratore, dovrà essere prodotta, **a pena di esclusione**, copia autentica della procura o certificato camerale da cui risultino i poteri del procuratore.

5.1.6 omissis.

5.1.7 Schema di contratto e Informativa privacy **sottoscritti** e **siglati** in ogni pagina per accettazione, dal **legale rappresentante** (la documentazione contrattuale non dovrà essere compilata).

5.1.8 In caso di avvalimento di cui all'art. 89 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il concorrente dovrà produrre, pena l'esclusione, la documentazione e le dichiarazioni di cui all'articolo citato.

5.1.9 PASSOE rilasciato dall'ANAC debitamente sottoscritto dal Legale Rappresentante o da un altro soggetto comunque abilitato ad impegnare l'operatore economico. Si precisa che la mancata produzione in fase di gara del PASSOE non ne pregiudica l'ammissione. Tuttavia le imprese interessate alla partecipazione dovranno abilitarsi al sistema AVCPass, a pena esclusione, entro la data di scadenza della presentazione delle offerte.

5.2 OFFERTA ECONOMICA

I concorrenti dovranno formulare l'offerta economica al netto degli oneri di sicurezza, secondo l'allegato modello 2, con indicazione dei singoli ribassi per tipologia di attività (punti 1.1., 1.2., e 1.3. della presente) e del ribasso unico percentuale sull'importo a base di gara.

I ribassi percentuali, dovranno essere espressi sia in cifre come in lettere. **Tali percentuali dovranno avere un massimo di due decimali.**

L'Impresa potrà visionare l'Elenco Prezzi Unitari e la Lista dei Lavori sull'apposito file .xls predisposto nei documenti di Gara, sul quale verranno riportate le percentuali di offerta.

Le singole percentuali di offerta verranno applicate all'Elenco Prezzi Unitari secondo la suddivisione indicata nel file .xls di offerta, ad esclusione delle voci relative alla manodopera per le quali la relativa percentuale di offerta sarà applicata solo alla quota eccedente del 26,5% dell'importo (costi generali e utile d'impresa).

Il ribasso unico di gara, per ciascun concorrente, sarà quello che risulta dal calcolo dell'importo finale dei lavori.

L'offerta economica, pena l'esclusione, deve essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal Legale Rappresentante dell'impresa stessa o da un suo procuratore, fatto salvo quanto previsto al successivo paragrafo 5.3, punto VIII in materia di R.T.I. non formalmente costituiti e consorzi ordinari.

Ai sensi dell'art. 95, co. X, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., **pena l'esclusione**, i concorrenti dovranno **indicare i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.**

L'offerta economica deve, **pena l'esclusione**, essere chiusa in apposita busta debitamente sigillata, controfirmata su tutti i lembi di chiusura. Dovrà, inoltre, indicare all'esterno il mittente **e la seguente dicitura "OFFERTA ECONOMICA"**. Nella busta dell'offerta non dovranno essere inseriti altri documenti.

Qualsiasi variante, riserva o condizione di natura sia tecnica che amministrativa, nonché l'indicazione di sconti formulati separatamente, **sarà causa di nullità dell'offerta.**

Non potranno essere presenti correzioni che non siano espressamente confermate e sottoscritte.

L'Offerta economica avrà validità di 180 gg. a partire dalla data di presentazione della stessa.

5.3 RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI E CONSORZI

I. Per partecipare alla gara il concorrente deve presentare specifica domanda di partecipazione secondo il modello 1, di cui al paragrafo **5.1.1**. Pertanto il concorrente, in tal modo, dichiarerà se partecipa alla gara singolarmente, in raggruppamento temporaneo o consorzio.

II. In caso di raggruppamenti temporanei di cui all'art. 45, co. II, lett. d) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., e di consorzi di cui all'art. 45, co. II, lett. e) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (consorzi ordinari), la documentazione di cui ai paragrafi **5.1.1, 5.1.5 e 5.1.9** della presente lettera d'invito, dovrà essere presentata, **pena l'esclusione**, per ognuno dei soggetti raggruppati/consorziati. È fatto obbligo agli operatori economici che intendono riunirsi o si sono riuniti in raggruppamento o consorzio ordinario di indicare, in sede di gara, le quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti posseduti.

Il soggetto invitato in caso di RTI dovrà rivestire il ruolo di mandatario.

III. In caso di raggruppamenti temporanei o di consorzi ordinari, **pena l'esclusione**, ciascuno dei soggetti raggruppati/consorziati deve indicare le percentuali di esecuzione e le prestazioni che andrà ad eseguire.

IV. In caso di raggruppamenti temporanei non ancora costituiti o di consorzi ordinari, per quanto concerne la documentazione di cui al paragrafo **5.1.5**, la documentazione contrattuale e l'informativa privacy, possono essere presentati sottoscritti da tutti i soggetti raggruppati/consorziati.

V. E' consentita la presentazione di offerte da parte dei raggruppamenti temporanei, anche se non ancora costituiti e dei consorzi ordinari di concorrenti di cui all'art. 2602 c.c.. In tal caso le offerte devono essere, **pena l'esclusione**, sottoscritte da tutti gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento temporaneo o il consorzio e dovrà essere resa apposita dichiarazione (contenuta nel modello 1 di cui al paragrafo **5.1.1**), riguardante l'impegno in caso di aggiudicazione a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come capogruppo mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

VI. E' fatto divieto di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti ovvero partecipare anche in forma individuale, qualora abbia partecipato in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ai sensi dell'articolo 48, co. VII del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

VII. Nella fattispecie di raggruppamento di concorrenti già costituito, deve essere prodotto, **a pena di esclusione**, il mandato collettivo speciale con

rappresentanza ad uno di essi qualificato mandatario capogruppo, il quale esprima l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti (mandato conferito prima della presentazione della offerta). **Si precisa che, le quote di esecuzione dei lavori non potranno, in ogni caso, superare le quote di qualificazione del singolo componente.**

VIII. E' vietata l'associazione in partecipazione.

IX. I consorzi di cui all'art. 45, co. II, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., (consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro consorzi fra imprese artigiane) e i consorzi di cui all'art. 45, co. II, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (consorzi stabili), nel caso non provvedano direttamente alla realizzazione dei lavori, sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre, mediante la compilazione modello 1, di cui al paragrafo **5.1.1**; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio, sia il consorziato;

Sia il consorzio che il consorziati, per i quali il consorzio concorre, sono tenuti a dichiarare il possesso dei requisiti di ordine generale, di cui al punto 2.1. lett. a), e l'iscrizione alla C.C.I.A.A. di cui al punto 2.2.lett. a) sul Modello 1, di cui al paragrafo **5.1.1.**, e allegare il PassOE di cui al paragrafo **5.1.9**.

X. Salvo quanto disposto ai commi 17, 18 e 19 dell'art. 48 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei R.T.I. o dei consorzi rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

XI. Anche la contemporanea partecipazione alla gara dell'impresa ausiliaria e di quella che si avvale dei requisiti, ai sensi dell'art. 89, co. VII del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., determina l'esclusione di entrambe le imprese.

XII. Ai sensi dell'art. 48 c. 7-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., è consentito ai soggetti di cui all'art. 45 c.2 lett. b) e c), per le ragioni indicate ai commi 17, 18 e 19 del medesimo art. 48 o per fatti o atti sopravvenuti, designare ai fini dell'esecuzione dei lavori, un'impresa consorziata diversa da quella indicata in sede di gara, a condizione che la modifica soggettiva non sia finalizzata ad eludere in tale sede la mancanza di un requisito di partecipazione in capo all'impresa consorziata.

XIII: L'elencazione dei soggetti di cui all'art. 80, c.3 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i deve essere resa da parte di tutti i concorrenti (comprese le mandanti e le cooptate) nonché da parte delle imprese consorziate indicate per l'esecuzione dei lavori e da parte delle eventuali imprese ausiliarie.

6. PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La gara verrà aggiudicata con il critério del prezzo più basso, in termini di massimo ribasso risultante dal calcolo dell'importo finale complessivo dei lavori, nel corso della seduta pubblica, che si terrà alle **ore 14:30 del giorno**

05/05/2020, presso la sala riunioni della società sita al 1^a piano, della sede amministrativa di Pisa, Via Bellatalla, 1.

Toscana Energia Green S.p.A. si riserva, qualora si rendesse necessario, di sospendere le operazioni di gara e di rimandare le stesse a successiva data da stabilirsi.

Alla gara possono assistere i Legali rappresentanti o persone appositamente delegate dagli stessi.

In tale sede di seggio di gara, si procederà:

- all'apertura dei plichi che siano stati recapitati con le modalità stabilite nella presente lettera d'invito;
- alla verifica della "DOCUMENTAZIONE DI AMMISSIONE" e conseguenti provvedimenti;
- ad attivare la eventuale procedura di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, co. 9., D. Lgs. 50/2016
- all'apertura delle buste contenenti le "OFFERTE ECONOMICHE", alla redazione della graduatoria dei ribassi complessivi offerti;
- all'esclusione automatica delle offerte anomale che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2-bis (numero di offerte ammesse inferiore a quindici) dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.; comunque l'esclusione automatica non opera quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci;
- all'individuazione della migliore offerta economica
- alla verifica dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di capacità tecnica nei confronti del miglior offerente e del partecipante che si sarà posizionato al 2^a posto sulla base dell'assegnazione dei protocolli da parte dell'ufficio competente.

La suddetta verifica avviene, ai sensi dell'art. 216, c.13 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., attraverso l'utilizzo del **sistema AVCpass**, reso disponibile dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.AC.), con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012, ed entrato in vigore il 1° luglio 2014 ai sensi dell'art. 9 comma 15-ter del D.L. n. 150/2013 convertito con L. n. 15/2014.

Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCpass, accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi - Avcpass – accesso riservato all'operatore economico), secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, della succitata delibera, da produrre in sede di partecipazione alla gara.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 86 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. la Stazione Appaltante potrà richiedere i certificati, le dichiarazioni e gli altri mezzi di

prova previsti dal comma 2 del predetto articolo e dall'allegato XVII, come prova dell'assenza di motivi di esclusione di cui all'art. 80.

La Stazione Appaltante procederà all'esclusione dalla gara dei soggetti che non risultino in possesso dei requisiti previsti dalla presente lettera di invito ed alla conseguente applicazione delle norme vigenti. In questo caso, se è stata applicata l'esclusione automatica delle offerte anomale, come sopra descritta, si procederà al ricalcolo della soglia di anomalia e all'individuazione della nuova migliore offerta nei confronti della quale verrà verificato il possesso dei requisiti di partecipazione come sopra descritti.

Toscana Energia Green comunica il perfezionamento dell'aggiudicazione all'impresa e richiede la documentazione di cui al successivo punto, a mezzo lettera raccomandata A.R., posta certificata o fax.

La Stazione Appaltante, si riserva di procedere alla consegna d'urgenza dei lavori, prima della stipula del contratto, ove ciò si renda necessario.

Ferma restando la facoltà della Stazione Appaltante di non procedere ad alcun affidamento nel caso in cui nessuna offerta risulti congrua o conveniente, e ferma restando la facoltà della Stazione appaltante di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta valida, la formalizzazione del relativo Contratto, nella forma della lettera commerciale, è subordinata alla presentazione della documentazione prevista al successivo punto 7.

7. STIPULA DEL CONTRATTO

Prima della stipula contrattuale, sarà richiesto all'aggiudicatario di presentare entro 7 giorni dal ricevimento della richiesta stessa, la seguente documentazione:

- **Garanzia definitiva** ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, redatta con le modalità di cui all'art. 93 commi 2 e 3 del suddetto Decreto a garanzia:
 - dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'esecutore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno verso l'appaltatore;
 - dell'eventuale maggiore spesa sostenuta per il completamento delle attività, nel caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'esecutore per le inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori comunque presenti in cantiere;

- del pagamento di quanto dovuto dal soggetto aggiudicatario per le inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori addetti all'esecuzione dell'appalto.

Le imprese di Assicurazione dovranno essere esclusivamente quelle di primaria importanza ovvero:

a) compagnie d'assicurazione che, debitamente autorizzate all'esercizio dell'attività assicurativa del territorio italiano, siano in possesso di un rating pari almeno al livello minimo di "Investment grade" e quindi:

- . BBB- per Standard & Poor's
- . Baa3 per Moody's
- . BBB per Fitch
- . B+ per Best.

b) compagnie d'assicurazione che, non avendo un proprio rating, sono controllate da società in possesso dei livelli di rating indicati al punto a) che precede.

In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta complessivo superiore al 10 per cento, la garanzia è aumentata di tanti punti percentuali quanto sono quelli eccedenti il dieci per cento; ove ribasso sia superiore al 20 per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%.

La garanzia fideiussoria deve prevedere la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, co. II, c.c., nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della Committente.

La garanzia definitiva è riducibile del 50% esclusivamente in caso di possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000.

La garanzia definitiva è progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite dell'80% dell'iniziale importo garantito

L'ammontare residuo della cauzione definitiva cesserà di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione.

Il pagamento della rata di saldo è subordinato alla costituzione di una **cauzione nei modi previsti all'art. 103 co.6** del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

- **Polizza di assicurazione per danni di esecuzione, per responsabilità civile terzi e garanzia manutenzione, in atti aziendali secondo quanto previsto all'art. 103 co.7** del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

L'omesso o il ritardato pagamento delle somme dovute a titolo di premio o di commissione da parte dell'esecutore non comporta l'inefficacia della garanzia nei confronti della stazione appaltante.

- **Documentazione attestante il possesso di un proprio magazzino per la ricezione e la custodia dei materiali, ubicato in un raggio massimo di 50 (cinquanta) km dai confini del Comune oggetto di intervento.**

- Iscrizione **all'Albo Nazionale Gestori Rifiuti, ed eventuale documentazione prevista dalle prescrizioni inserite dall'Albo nell'iscrizione stessa;**

- Documentazione attestante la specifica abilitazione degli operatori ai sensi **dell'Accorso Stato Regioni del 22 febbraio 2012**, così come modificato dall'accordo del 07/07/2016 e ogni successiva modifica.

- **Piano Operativo di Sicurezza.**

- **Dichiarazione in merito al Direttore Tecnico per i lavori in questione e ai Preposti alla Sicurezza, di cui allo Schema di contratto**

- **Documentazione di cui all'art. 16 dello Schema di contratto** ai fini della verifica idoneità tecnico professionale di cui alla vigente normativa in materia di sicurezza.

- Quanto altro previsto dalla documentazione contrattuale e dai capitolati.

- Nel caso di aggiudicazione ad un raggruppamento temporaneo non ancora formalmente costituito, atto di costituzione del RTI con mandato collettivo speciale con rappresentanza, in originale o copia conforme autenticata.

- Documento di autocertificazione ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 L. 136/2010.

All'esito positivo dei controlli documentali, l'aggiudicatario verrà invitato a presentarsi, nel giorno che sarà stabilito, per la stipula del contratto.

Se l'esito della verifica dovesse essere negativo ovvero l'aggiudicatario non dovesse presentarsi per la stipula del contratto o non avesse provveduto al deposito dei documenti richiesti entro i termini fissati dalla relativa comunicazione, Toscana Energia Green potrà revocare l'aggiudicazione, escutere la garanzia provvisoria, con addebito di tutte le spese per l'eventuale rinnovo della gara ed i maggiori danni derivanti all'Ente aggiudicatore per il ritardo che la rinnovazione della gara stessa comporterà sull'inizio delle prestazioni nonché alla relativa sospensione/squalifica dall'Albo Fornitori Qualificati di Toscana Energia Green, ove presente.

Qualora ricorrano le condizioni di cui sopra, Toscana Energia Green ha facoltà di affidare i lavori ad altra impresa in graduatoria partendo da quella che ha formulato il migliore ribasso e così di seguito, al prezzo offerto dall'aggiudicatario inadempiente, fatta salva l'azione di regresso nei confronti quest'ultimo per i maggiori costi sostenuti dall'Ente aggiudicatore.

8. SUBAPPALTO

Qualora l'offerente per l'esecuzione dei lavori oggetto di appalto intenda fare ricorso al subappalto dovrà manifestare tale intenzione in sede di offerta mediante apposita dichiarazione prevista nel citato modello 1. Tale dichiarazione dovrà riportare l'analitica indicazione dei lavori che intende subappaltare tenuto conto che il subappalto non può superare il 30% dell'importo delle lavorazioni.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 105, c. 4 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., l'affidamento in subappalto, previa autorizzazione della stazione appaltante, è sottoposto alle seguenti condizioni:

- che l'affidatario del subappalto non abbia partecipato alla procedura per l'affidamento dell'appalto;
- che il subappaltatore sia qualificato nella relativa categoria;
- che l'operatore economico concorrente, all'atto dell'offerta, indichi i lavori o le parti di opere che intende eventualmente subappaltare o concedere in cottimo;
- che non sussistano, nei confronti del subappaltatore, motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. né alcuno dei divieti previsti dall'art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011.

L'aggiudicatario, per potersi avvalere del subappalto in fase di esecuzione contrattuale, dovrà completare l'iter della richiesta di autorizzazione secondo quanto previsto dalle norme vigenti in materia, inoltrando la relativa completa documentazione di legge al seguente indirizzo e-mail: info@toscanaenergiagreen.it

L'appaltatore deve provvedere al deposito presso la Stazione Appaltante del contratto di subappalto almeno 20 giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle prestazioni subappaltate.

Il Contratto di subappalto deve indicare puntualmente l'ambito operativo del subappalto sia in termini prestazionali che in termini economici.

Al momento del deposito del contratto di subappalto, l'appaltatore deve trasmettere altresì la certificazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti di qualificazione richiesti in relazione alla prestazione subappaltata e la dichiarazione del subappaltatore attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i..

L'appaltatore deve inoltre allegare alla copia autentica del contratto di subappalto la dichiarazione circa la sussistenza o meno di eventuali forme di controllo o di collegamento, a norma dell'articolo 2359 del codice civile, con l'impresa alla quale è affidato il subappalto (analoga dichiarazione deve

essere effettuata, in caso di raggruppamento temporaneo, da ciascuna delle imprese partecipanti).

La richiesta di autorizzazione al subappalto, in caso di RTI deve essere presentata dalla capogruppo mandataria in nome per conto del raggruppamento; il contratto di subappalto deve essere sottoscritto dalla medesima in tale veste.

Si precisa, altresì, che:

se il subappaltatore è una micro impresa o piccola impresa, il Comune di Castelfiorentino provvederà a corrispondere direttamente ai subappaltatori e ai cottimisti l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite secondo i tempi e le modalità indicate nello schema di contratto. È pertanto fatto obbligo all'appaltatore di trasmettere a Toscana Energia Green, tempestivamente e comunque entro 20 (venti) giorni dall'emissione di ciascun stato di avanzamento lavori previsto dal presente appalto, una comunicazione che indichi la parte dei lavori eseguiti dai subappaltatori o dai cottimisti, specificando i relativi importi e la proposta motivata di pagamento.

Se il subappaltatore non è una micro impresa o piccola impresa, sarà compensato direttamente dall'appaltatore, ed è fatto obbligo all'aggiudicatario di trasmettere, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti dall'aggiudicataria ai subappaltatori.

Nel caso di mancata trasmissione delle fatture quietanzate, Toscana Energia Green sospenderà il successivo pagamento a favore dell'appaltatore come stabilito dalla medesima disposizione.

I concorrenti, in qualsiasi forma si presentino, non potranno essere destinatari di subappalti.

Si rimanda all'art. 25 dello Schema di contratto per quanto riguarda la disciplina specifica di ulteriori istituti giuridici, diversi dal subappalto.

9. PRECISAZIONI

a) Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

Non si darà corso all'apertura del plico che non risulti pervenuto entro il termine stabilito dal paragrafo 5 o che non sia rispondente a quanto disposto nella presente lettera d'invito.

b) Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.

c) Trascorso il termine fissato, non viene riconosciuta valida nessuna altra offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente.

d) La presentazione delle offerte non vincola l'Ente aggiudicatore all'aggiudicazione dell'appalto, né è costitutiva di diritti dei concorrenti all'espletamento della procedura di aggiudicazione, che Toscana Energia Green si riserva di sospendere o annullare in qualsiasi momento in base a valutazioni di propria ed esclusiva pertinenza. Agli offerenti, in caso di sospensione o annullamento della procedura, non spetterà alcun risarcimento o indennizzo, né rimborso spese.

e) La stipula del contratto d'appalto non costituisce per Toscana Energia Green impegno alcuno ad esaurire o impegnare integralmente l'importo contrattuale.

f) Tutta la documentazione presentata in sede di gara sarà trattenuta agli atti aziendali e non sarà pertanto restituita.

10. INFORMAZIONI

Ai sensi della normativa vigente sul trattamento dei dati personali, in ordine al procedimento instaurato per il presente appalto si allega specifica "Informativa Privacy".

Il RUP è la Sig.ra: Patrizia Malferrari

Eventuali informazioni supplementari e/o chiarimenti potranno essere richiesti, entro e non oltre le ore **12:00** del **29/04/2020**, tramite e-mail all'indirizzo di posta elettronica certificata appalti@pec.toscanaenergiagreen.it che dovrà riportare nell'oggetto la seguente dicitura: "*Chiarimenti relativi a gara per interventi efficientamento PI Castelfiorentino*". Si avverte, inoltre, che le risposte ai quesiti pervenuti saranno pubblicate nella cartella di gara, come indicata in premessa.

Distinti saluti

**F/o Toscana Energia Green S.p.A.
L'Amministratore Delegato**

Allegati:

- *Modello 1, Domanda di partecipazione;*
- *Modello 2, Offerta economica;*
- *Schema di contratto*
- *Documentazione Tecnica*
- *PSC*
- *Informativa privacy.*